



На основу члана 15. Одлуке о промени оснивачког акта Привредног друштва Арена Београд д.о.о. и члана 6-9 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018) и Извештаја Комисије о стручној оцени понуда, директор Привредног друштва Арена Београд д.о.о. доноси:

### ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

Уговор о закупу пословног простора у комплексу „Београдска Арена“ који се састоји од 12 фиксних и 12 мобилних објеката чија је намена обављање угоститељске делатности, додељује се привредном друштву Different d.o.o. из Београда, улица Сланачки пут 76в, на период од пет година, од дана увођења Закупца у посед пословног простора, односно од записничке примопредаје.

Предмет јавног позива: Закуп пословног простора

Врста поступка: јавни оглас;

Минимална процењена вредност јавне набавке: 1.500.000,00 без ПДВ месечно, односно 18.000.000,00 динара без ПДВ, годишње односно 21.600.000, са ПДВ годишње.

Трајање Уговора: 5 година

Поступак прикупљања понуда је спроведен на основу одредби Одлуке бр. 23/24 од 28.06.2024.године, о покретању поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп пословног простора у комплексу „Београдска Арена“

Позив за подношење понуда објављен је на интернет страници Наручиоца.  
Конкурсну документацију је откупио један Понуђач.

Позивом за подношење понуда, као и конкурсном документацијом одређен је рок за подношење понуда - 19.07.2024. године до 13.00 часова,  
Након спроведеног поступка отварања понуда Комисија је сачинила Записник и приступила стручној оцени понуда и сачинила извештај бр. 01.

Комисија је констатовала да је до истека рока за подношење понуда благовремено пристигла једна понуда, а да неблагоприятних понуда није било.

#### Преглед достављене понуде:

Број понуде под којим је заведена: У/0735 од 17.07.2024.године

Назив понуђача: DIFFERENT d.o.o. из Београда, улица Сланачки пут 76в.

Вредност понуђене закупнине по години: 18.000.000,00 без ПДВ, 21.600.000,00 са ПДВ.

Комисија је стручном оценом понуда утврдила да је понуда Понуђача DIFFERENT d.o.o. благовремена, потпуна и прихватљива. Како је у предметном поступку примљена само једна понуда која је оцењена као одговарајућа, нема места рангирању понуда применом критеријума: "највиша понуђена понуда".

Комисија је предложила Одговорном лицу Наручиоца да донесе Одлуку о додели Уговора понуђачу DIFFERENT d.o.o. из Београда, улица Сланачки пут 76в.

Након свега напред наведеног и прихваћеног предлога Комисије, директор привредног друштва Арена Београд, донео је одлуку као у диспозитиву.

Обавештење о Одлуци биће јавно извршено истим каналима као и приликом објаве Позива.

**Упутство о правном средству:**

Против ове одлуке, Понуђач може да поднесе приговор у року од три дана од дана достављања одлуке Наручиоца.

Одлука Наручиоца по евентуалном приговору је коначна.

Арена Београд д.о.о.



Горан Грбовић, директор